



# СО - РАЙОН ВИТОША

Обществена поръчка, възлагана чрез вътрешен конкурентен избор, провеждан по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, с предмет: „Инженеринг (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор) за изграждане, обзавеждане и оборудване на нова детска градина за две градински и две яслени групи и прилежаща инфраструктура в УПИ IV-144,145 - за обединено детско заведение, гр. София, кв. 228, м. „Павлово-Бъкстон“ по плана на Район Витоша – СО“

## ПРОТОКОЛ №1

от работата на Комисията, определена за провеждане на обществена поръчка за избор на Изпълнител/и чрез вътрешен конкурентен избор по Рамково споразумение № РВТ20-ДГ55-9/30.07.2020 г., обявен по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, с предмет: „Инженеринг (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор) за изграждане, обзавеждане и оборудване на нова детска градина за две градински и две яслени групи и прилежаща инфраструктура в УПИ IV-144,145 - за обединено детско заведение, гр. София, кв. 228, м. „Павлово-Бъкстон“ по плана на Район Витоша – СО“

Днес, 13.10.2020 г. в заседателната зала на Район Витоша - СО, находяща се в административната сграда на Района, в гр. София, ул. „Слънце“ №2, се проведе заседание на Комисията, назначена със Заповед № РВТ20-РД92-11/13.10.2020 г. на Кмета на Район Витоша-СО, имаща за задача разглеждането, оценката и класирането на офертите, подадени от Потенциалните Изпълнители по Рамково споразумение № РВТ20-ДГ55-9/30.07.2020 г. за участие в провеждания по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП вътрешен конкурентен избор на Изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор) за изграждане, обзавеждане и оборудване на нова детска градина за две градински и две яслени групи и прилежаща инфраструктура в УПИ IV-144,145 - за обединено детско заведение, гр. София, кв. 228, м. „Павлово-Бъкстон“ по плана на Район Витоша – СО“, съобразно утвърдената от Възложителя Покана за подаване на оферти №РВТ20-РД93-26/02.10.2020 г.

Комисията, определена на основание чл. 82, ал. 4, т. 4, във връзка с чл. 103, ал. 1 от ЗОП с цитираната Заповед на Възложителя, заседава в следния състав:

**Председател:** Борислав Томирков – Заместник-кмет на Район Витоша-СО

**Членове:**

1. Владислав Карипов – Заместник – кмет на Район Витоша - СО;
2. Радослава Александрова – Началник отдел „ПНОУОССЧР“ в администрацията на Район Витоша – СО;
3. инж. Радмила Котева – главен експерт в отдел „ИИБЕ“ в администрацията на Район Витоша – СО;
4. Мария Недялкова – външен експерт, правоспособен юрист.

**Резервни членове:**

1. инж. Венера Христова – главен експерт в отдел „ИИБЕ“;
2. инж. Росица Кукева – главен експерт в отдел „ИИБЕ“.

Предвид обстоятелството, че всички редовни членове на Комисията присъстват на провежданото от нея заседание, налице са кворум и мнозинство за приемане на валидни решения, няма основания определените с горесцитираната Заповед на Възложителя резервни членове да присъстват при извършване на действията на Комисията на днешното ѝ заседание.

Запечатаната опаковка с единствената оферта, депозирана за участие в обществената поръчка беше предадена на Председателя на Комисията от служител в деловодството на Район Витоша в 14:50 часа, удостоверено с подписването на протокол, с обхват и съдържание, в съответствие с чл. 48, ал. 6, във връзка с ал. 1 от ППЗОП.

Председателят на Комисията откри заседанието в 15:00 часа, след което оповести на членовете на настоящия помощен орган съдържанието на съставения на основание чл. 48, ал. 1 от ППЗОП входящ регистър на офертите, с цел запознаването им с името (фирменото наименование) на единствения Потенциален Изпълнител, депозирал оферта за участие в провеждания вътрешен конкурентен избор за възлагане на обществената поръчка.

Председателят на Комисията съобщи наименованието на Потенциалния Изпълнител, подал в рамките на обявения краен срок (17:00 ч. на 12.10.2020 г.) оферта за участие в провеждания вътрешен конкурентен избор по Рамково споразумение № РВТ20-ДГ55-9/30.07.2020 г., а именно:

<i>№</i>	<i>ПОТЕНЦИАЛЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ</i>	<i>Оферта, вх. №, дата и час</i>
<i>1.</i>	<i>„Б&amp;Б СТРОИТЕЛИ“ ДЗЗД, гр. София, Район Овча купел, ж.к. „Горна баня“, ул. „Жамбилица“ №16</i>	<i>РВТ20-ТД26-2877/12.10.2020 г., подадена в 15:16 ч.</i>

След запознаване с данните и информацията, отразени в предоставения им регистър на офертите, всеки един от членовете на Комисията подписа декларация за липса на конфликт на интереси с Потенциалния Изпълнител, както и за спазване на задълженията, вменени с нормите на чл. 51, ал. 9 и ал. 13 от ППЗОП, в съответствие с изискванията на чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, във връзка с чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

*I.* В резултат от така извършените от нея действия и направени уточнения, относно редовността на единствената, депозирана за участие във вътрешния конкурентен избор оферта, а именно:

- (1) същата е представена в срок,
- (2) в запечатана непрозрачна опаковка и
- (3) е с ненарушена цялост,

Комисията пристъпи към отваряне на опаковката, съдържаща офертата на единствения, участващ в избора Потенциален Изпълнител, спазвайки следната процедурна последователност:

След отваряне на външната опаковка, съдържаща офертата, депозирана от Потенциалния Изпълнител за участие във вътрешния конкурентен избор, Комисията провери нейната комплектуваност, съобразно Раздел IV, т. 2 от Покана за подаване на оферти № РВТ20-РД93-26/02.10.2020 г., одобрена от Кмета на Район Витоша – СО.

В резултат от тази си проверка, Комисията констатира, че съдържанието на опаковката се заключава в следните, представени от Потенциалния Изпълнител документи:

*I.* Папка, в която са подредени:

(1) Опис на документите съдържащи се в офертата, изготвен при спазване изискванията на чл. 47, ал. 3 от ППЗОП (в приложимата редакция, съгласно §131, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗОП) и указанията на Възложителя;

(2) Изискуемите документи, удостоверяващи личното състояние, а именно - Единни европейски документи за обществени поръчки (ЕЕДОП) както за Обединението, така и за всеки отделен от Партньорите в състава му. Всеки един от посочените ЕЕДОП е представен на електронен носител, в нередактируем формат и цифрово разписан от съответното лице, представляващо всеки отделен от Стопанските субекти.

2. Класьор, съдържащ документите, съставляващи в тяхната съвкупност Техническото предложение, направено от Потенциалния Изпълнител за участие във вътрешния конкурентен избор, а именно:

(1) Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено по обр. №2 и изискуемите приложения към същото:

- Строителна програма за организация и изпълнение на договора, оформена като Приложение №1,

- Линеен календарен график – оформен като Приложение № 2 към, ведно с Диаграма на работната ръка;

(2) Документите по чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП, конкретизирани и индивидуализирани в Раздел IV, т. 2.3.2. - т. 2.3.4. от Покана за подаване на оферти № РВТ20-РД93-26/02.10.2020 г. на Кмета на Район Витоша – СО, а именно:

- Декларация, че при изготвяне на офертата си, Потенциалният Изпълнител е спазил задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – попълнена по образец №3 и подписана от представляващия Обединението;

- Декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102, ал. 1 от ЗОП (попълнена по образец №4 от Документацията), в текста на която Представляващият Обединението е декларирал, че *„информацията, съдържаща се в цялата оферта, в което число: Предложението за изпълнение на поръчката и приложенията към него, както и Ценовото предложение, имат конфиденциален характер във връзка с наличието на търговска тайна и не би желал тази информация да бъде разкривана от Възложителя, освен в предвидените от закона случаи“*.

Потвърдена е и запознатостта на декларатора с обстоятелството, че не може да се позовава на конфиденциалност по отношение на предложенията, съдържащи се в офертата, които подлежат на оценка.

- Три броя декларация за събиране, съхранение и обработка на личните данни от страна на Възложителя при спазване на разпоредбите на Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679), попълнени по образец №5 от Управителите на Дружествата – Партньори и от представляващия Обединението.

Техническото предложение в неговата цялост е представено и на електронен носител.

3. Отделен, непрозрачен, запечатан плик, с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Независимо от липсата на изрична регламентация в чл. 82 от ЗОП, Комисията прие единодушно решение, съобразно което, с цел спазване принципите, въздигнати в чл. 2 от ЗОП и преди всичко този на публичност и прозрачност – да приложи по аналогия разпоредбата на чл. 54, ал. 4 от ППЗОП.

В изпълнение на така приетото от помощния орган Решение, трима от членовете на Комисията подписаха в цялост съдържащото се в офертата на Потенциалния Изпълнител Техническо предложение, подлежащо на оценка, съгласно Поканата на Възложителя, на основание на която се провежда настоящия вътрешен конкурентен избор.

\*\*\*\*\*

**II.** След така извършената от нея формална по характера си проверка, относно вида и обема на изискуемите документи за допустимост в провеждания вътрешен конкурентен избор, Комисията продължи работа, извършвайки проверка за пълнотата на разглежданата оферта, както и преценка за съответствието на представените документи, касаещи допустимостта на Потенциалния Изпълнител съпоставяйки ги с утвърдените от Възложителя изисквания към личното състояние и критериите за подбор.

В резултат на подробния експертен анализ, извършен от настоящия помощен орган по отношение на данните и информацията, обективирани в представените в офертата

Единни европейски документи за обществени поръчки (както за Обединението – Потенциален Изпълнител, така и за всеки от Партньорите в състава му), едновременно и на основание констатациите на Комисията, досежно съответствието на визираните документи с разписаните и утвърдени от Възложителя изисквания, относими към комплектността и пълнотата на съдържанието на офертата, в частта ѝ, съдържаща документите, доказващи изпълнението на одобрените условия към личното състояние и на минималните изисквания като критерии за подбор, **констатира, че в представените от „Б&Б СТРОИТЕЛИ“ ДЗЗД Единни европейски документи за обществени поръчки няма липса и/или непълнота и/или несъответствие на вписаните данни и информация, нито нередовности или фактически грешки и/или несъответствия с поставените от Възложителя изисквания към личното състояние, критериите за подбор или други негови изисквания за участие в провеждания вътрешен конкурентен избор.**

**III.** Въз основа на гереизложените свои констатации и обосноваването от нея изводи по отношение съответствието на представените от Потенциалния Изпълнител документи относими към личното състояние и критериите за подбор, утвърдени от Възложителя за целите на провеждания вътрешен конкурентен избор в Поканата за представяне на оферти, Комисията прие за установено следното:

Единствената оферта, подадена от „Б&Б СТРОИТЕЛИ“ ДЗЗД – отговаря на одобрените от Възложителя условия към личното състояние, както и на утвърдените с Покана № РВТ20-РД93-26/02.10.2020 г. минимални изисквания за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, за икономическо и финансово състояние, както и за технически и професионални способности за изпълнение на дейностите от предмета на възлагане с настоящата обществена поръчка, което обстоятелство предпоставя задължението на Комисията да извърши преглед по същество на Техническото предложение, представено от Потенциалния Изпълнител за изпълнение на поръчката.

Предвид така направените от нея изводи, Комисията допуска до разглеждане по същество Предложението за изпълнение на поръчката, депозирано като част от Техническото предложение и офертата на обсъждания Потенциален Изпълнител, а именно:

### **„Б&Б СТРОИТЕЛИ“ ДЗЗД**

\*\*\*\*\*

**IV.** Следвайки така приетото от нея Решение да допусне до етап преглед по същество обсъжданото Предложение за изпълнение на поръчката, Комисията, в качеството си на помощен орган на Възложителя, продължи работа, изпълнявайки вменените ѝ от Възложителя задължения и отговорности за преглед, анализ и съпоставка на Техническото предложение, спрямо отделните предварителни изисквания и условия, поставени от Възложителя към изпълнението на дейностите, предмет на обществената поръчка.

**Преди обаче да пристъпи към изпълнение на задължението си за преглед по същество на цялостното Техническо предложение на Потенциалния Изпълнител, както и на последваща оценка на представеното като част от съдържанието му Предложение за изпълнение на поръчката, Комисията реши, че следва да обсъди релевантността и обхвата на приложимост на представената от Обединението декларация за конфиденциалност, в съдържанието на която (както бе посочено и по-горе), Представящият Обединението е декларирал, че „информацията, съдържаща се в цялата оферта, в което число: Предложението за изпълнение на поръчката и приложението към него, както и Ценовото предложение имат конфиденциален характер**

във връзка с наличието на търговска тайна и не би желал тази информация да бъде разкривана от Възложителя“, освен в предвидените от закона случаи“.

**Във връзка с така направеното от „Б&Б Строители“ ДЗЗД позоваване на конфиденциалност относно информацията и данните, съдържащи се в Предложението му за изпълнение на поръчката и приложенията към него, Комисията счита, че тук е мястото да се посочи, че независимо от представянето на въпросната декларация като елемент от обсъжданото Техническо предложение, отчитайки факта, че по-голяма част от конкретните предложения, касаещи сроковете за изпълнение, са обект на оценка, предвид избрания от Възложителя критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“, като, както срока за изпълнение на проектирането, така и този за изпълнение на строителството са отделни показатели за оценка на офертите (показател Сри, респ. Ср) съобразно утвърдената за целите на възлагането Методика, то настоящият помощен орган не е обвързан със задължението, съдържащо се в разпоредбата на чл. 102, ал. 1, изр. второ от ЗОП.**

Приложимата в случая разпоредба, с която Потенциалният Изпълнител е декларирал запознатост и съгласие, подписвайки декларацията по обр. №4, е тази на чл. 102, ал. 2 от ЗОП, а именно: „Потенциалните Изпълнители не могат да се позовават на конфиденциалност по отношение на предложенията от офертите им, които подлежат на оценка“.

Предвид така обосноваването от нея доводи и аргументи, Комисията счита, че с цел спазване принципа, въздигнат с чл. 2, ал. 1, т. 1, предл. първо от ЗОП – за равнопоставеност на всички Потенциални Изпълнители в провеждания вътрешен конкурентен избор, в изложението по-долу ще оповести информацията, относима към оферирания от Икономическия оператор срокове за изпълнение, респ. ще заличи тази информация, която не е включена/не е относима към показателите за оценка на офертата съгласно утвърдената, неоспорена и придобила стабилитет Методика за комплексна оценка на офертите.

Във връзка с така приетото от нея решение, Комисията продължи работа по същество с преглед на представените документи по чл. 39, ал. 3, т. 1 от ППЗОП, установявайки следното:

Потенциалният Изпълнител е представил Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено по образеца (образец №2), утвърден от Възложителя към Покана № РВТ20-РД93-26/02.10.2020 г., в съдържанието на което е включено следното:

❖ Предлаганият от Обединението **срок за изпълнение на дейностите по инвестиционно проектиране в работна фаза е 20 (двадесет) календарни дни**, считано от датата на предаване от Възложителя на необходимите изходни данни за обекта и документите, необходими за изработването и одобряването на проектната разработка, при наличие на осигурено финансиране за изпълнение на поръчката.

❖ Потенциалният Изпълнител е предложил **срок за изпълнение на строителните дейности** от обхвата на възлаганата обществена поръчка от **480 (четиристотин и осемдесет) календарни дни**, като е декларирал, че в така предложения от него срок за изпълнение е предвидил и дни за неблагоприятни климатични условия.

❖ Предлаганият от „Б&Б Строители“ ДЗЗД **срок за изпълнение на дейностите по упражняване на авторския надзор** съпада с този, предложен от Обединението за изпълнение на строителството, а именно: **480 (четиристотин и осемдесет) календарни дни** – до момента на съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на съответния строеж (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

❖ Потенциалният Изпълнител е декларирал, че е запознат с обстоятелството, че ще бъде отстранен от участие в провеждания вътрешен конкурентен избор при неизпълнение на разписаните от Възложителя указания за съдържание, периоди и начин на изготвяне на

Линейния си график, както и ако сроковете за изпълнение (за проектирането, строителството и упражняването на авторския надзор) са в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между конкретно предложен срок за изпълнение и Линейния график, извън математически допустимото закръгляване при изчисление.

❖ Представена е декларация за запознатост на Икономическия оператор с поставеното от Възложителя условие, че предложените от него Строителна програма и Линеен график са взаимно свързани и допълващи се като текстова/описателна част и графична част, както и че тяхното съответствие е задължително и липсата на такова ще се счита за оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката и същата ще е основание за отстраняването му на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП.

❖ Предлаганите от „Б&Б Строители“ ДЗЗД **гаранционни срокове** за видовете СМР и съоръжения са както следва:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за основен ремонт и реконструкция на съществуващи строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях и за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност), в агресивна среда - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за вътрешни инсталации на сгради - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност), а при основен ремонт и реконструкция - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за изпълнени дейности по части „Благоустройство и паркоустройство“ и „Вертикална планировка“ - ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност);

- за монтаж на детски съоръжения – ..... **години** (!!! информацията е заличена на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП, поради направено от Потенциалния Изпълнител позоваване на конфиденциалност).

\*\*\* Във връзка с така направеното от нея заличаване на информация на основание чл. 102, ал. 1 от ЗОП (задължителен за спазване от страна на помощния орган по отношение на информация и данни, неподлежащи на оценка и защитени от Потенциалния Изпълнител с нарочна декларация), едновременно и без да нарушава заявената от „Б&Б Строители“ ДЗЗД конфиденциалност, Комисията счита, че с цел спазване на въведените с чл. 2, ал. 1 от ЗОП принципи и преди всичко тези на равнопоставеност и недопускане на дискриминация, публичност и прозрачност, следва да бъде отразен факта, че в резултат от осъществените от него на основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП преглед, анализ и съпоставка с приложимите и относими нормативни актове на оферирания от Икономическия оператор гаранционни срокове, настоящият помощен орган установи, че същите тези срокове са съобразени с изискванията на Възложителя, обективирани в Раздел IV, т. 2.3.1.3. от Поканата за представяне на оферти по чл. 82, ал. 4, т. 1 от ЗОП, едновременно с което, съответстват на и не са по-ниски от нормативно установените минимални прагове в актуалната действаща редакция на чл. 20, ал. 4 от Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

❖ Обектирано е волеизявление, с което представителят на Обединението декларира, че е запознат с поставеното от Възложителя условие, че Потенциалният Изпълнител ще бъде отстранен от участие в провеждания вътрешен конкурентен избор при непредставяне на Предложение за изпълнение на поръчката и/или някое/и от приложенията към него, или ако представеното Предложение за изпълнение, и/или приложенията към него не съответстват на изискванията на Възложителя.

❖ Обективирано е и правеното от страна на представляващия Обединението удостоверяване, че е запознат с поставеното от Възложителя условие, че представлявания от него Потенциален Изпълнител ще бъде отстранен от участие, ако в Предложението си за изпълнение на поръчката, и/или в някое/и от приложенията към него е допуснал вътрешна несъвместимост и/или противоречие, касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности по изпълнение на обекта, на технология, материали, организация, човешки ресурси или др., както и в което има наличие на текстове показващи непредназначеност към предмета на настоящата поръчка („паразитни“ текстове, отнасящи се до други процедури, други Възложители, Изпълнители или обекти).

❖ Икономическият оператор е декларирал запознатост с обстоятелството, че ще бъде отстранен от провеждания вътрешен конкурентен избор ако в Строителната му програма има липсващи изискуеми показатели, показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции, както и противоречие с Техническата спецификация и/или други условия заложили в условията на поръчката, или нормативен акт, уреждащ инвестиционното проектиране или строителните процеси.

❖ Потенциалният Изпълнител е поел ангажимент при изпълнение на всички СМР да спазва Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него, както и всички други закони и нормативни актове, имащи отношение към изпълнение предмета на възлагане.

❖ Заявено е още, че материалите, които ще влага при изпълнение на възлаганата му обществена поръчка ще са нови, неупотребявани, придружени от сертификати и/или декларации за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1/2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Р. България.

📄 Като Приложение №1 към образец №2 е представена предлаганата от „Б&Б Строители“ ДЗЗД Строителна програма за организация и изпълнение на договора.

📄 В съответствие и в изпълнение на задължителните изисквания на Възложителя, обективирани в Раздел IV, т. 2.3.1.2. на утвърдената от него Покана № РВТ20-РД93-26/02.10.2020 г., като част от Техническото предложение (приложение №2), на

Обединението са приложени: Линеен календарен график ведно с Диаграма на работната ръка.

**!!! Предвид представената от Потенциалния Изпълнител декларация за конфиденциалност на информацията като част от обсъжданото негово Техническо предложение, едновременно и отчитайки факта, че конкретните предложения, обективирани в представената Строителна програма за организация и изпълнение на поръчката не са обект на оценка като отделен показател от утвърдената за целите на възлагането Методика, бидейки нормативно задължена от разпоредбата на чл. 102, ал. 1, изр. второ от ЗОП, Комисията прие единодушно решение да не отразява в текстовото съдържание на настоящия протокол отделните предложения на Обединението, касателно оферираниите от него технологична последователност и организацията за изпълнение на поръчката.**

Едновременно с посоченото и без да нарушава заявената от Потенциалния Изпълнител конфиденциалност на представеното от него предложение за изпълнение на поръчката, Комисията отново счита, че с цел спазване на въведените с чл. 2, ал. 1 от ЗОП принципи и преди всичко, тези на равнопоставеност и недопускане на дискриминация, публичност и прозрачност, следва да бъде отразен факта, че в резултат от осъществения от нея на основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП преглед и анализ на пълнотата, обхвата и съдържанието на Предложението за изпълнение на поръчката, представено като част от офертата на „Б&Б Строители“ ДЗЗД, настоящият помощен орган установи, че Предложението в неговата цялост отговаря в максимална степен на изискванията на Възложителя, предпоставка за обосноваване на което ѝ заключение, са следните съображения:

(1) Потенциалният Изпълнител е представил изискуемото като елемент от Предложението за изпълнение на поръчката описание на организацията и методологията за изпълнение на отделните дейности от предмета на възлагане: инвестиционно проектиране в работна фаза, строително-монтажни работи и упражняване на авторски надзор, като в представената от него Строителна програма са включени всички етапи и ключови моменти, необходими за изпълнението на отделните по характера и вида си дейности.

(2) Икономическият оператор е представил описание на организацията на работната площадка, съобразявайки спецификите на отделните дейности, формиращи комплексния предмет на подлежащите на възлагане строителни интервенции.

(3) Направено е и описание на технологичния подход, който Обединението планира да приложи за изпълнението на дейностите от обхвата на възлагане, като е отчетена и съобразена тяхната специфика.

(4) Обърнато е внимание и на мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при неблагоприятни метеорологични условия, като са предвидени конкретни дейности за изпълнение, по начин да не бъде прекъсван строителния процес и да се спазят необходимите срокове за реализация на конкретно възложения обект.

(5) Направено е описание и на предлаганите организация, управление и координиране на изпълнението, включително описание на екипите, които ще бъдат ангажирани с изпълнение на строителството и ползваната от тях механизация.

(6) Потенциалният Изпълнител е представил Линеен календарен график, обхващащ последователно всички подлежащи на изпълнение дейности: работно проектиране, изпълнение на строителството и осъществяване на авторски надзор, в съответствие с Техническата спецификация (задание за проектиране), одобрена от Възложителя, едновременно с което кореспондиращи с дейностите, обхванати от Строителната програма.

Същият е изготвен поетапно, по видове дейности, с отчитане на технологичната последователност и технологичните изисквания за изпълнение на подлежащите на изпълнение интервенции.



Видно както от текстовото представяне на данни, така и от графичното им отразяване, в обсъждания Линеен график ясно се открояват началото, края и конкретното времетраене на всички дейности, обект на изпълнение. Двете части на Графика – текстова и графична съдържат кореспондираща си и припокриваща се информация.

Нанесени са и необходимите за изпълнението човешки и технически ресурси брой/вид/специалност, с които ще се изпълняват отделните дейности, предмет на възлагане.

(7) Представената Спецификация на материалите съответства напълно на поставените от Възложителя условия, съдържайки в пълен обем и обхват основните материали, които се предвижда да бъдат ползвани от Обединението и са необходими за точното изпълнение на възлаганите строителни интервенции.

На основание гореизложените свои констатации и аргументирани въз основа на тях изводи и заключения, Комисията приема, че представеното от „Б&Б СТРОИТЕЛИ“ ДЗЗД Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя и следва да бъде допуснато до оценка и класиране, съобразно утвърдената за целите на възлагането Методика за комплексна оценка на офертите.

\*\*\*\*\*

И. Въз основа на приетото от нея решение за допускане до оценка Техническото предложение на Потенциалния Изпълнител, Комисията пристъпи към оценяването на офертата му в съответствие с възприетия от Възложителя критерий за възлагане – „оптимално съотношение качество/цена“, следвайки последователността на оценяване по отделните показатели, разписани в утвърдената за целите на настоящето възлагане Методика за оценка на офертите, първият от които е „Срок за изпълнение на проектирането“ (Срп), получавайки следните резултати:

1. Съобразно одобрената от Възложителя, неоспорена и влязла в сила Методика за определяне на комплексната оценка на офертите, оценката по показател „Срок за изпълнение на проектирането“ (Срп) се изчислява по следната формула:

$$Срп = \left( \frac{Срп. min}{Срп. съотв.} \right) \times 100 = \dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

Срп.min - най – краткият предложен срок за изпълнение на работното проектиране, в календарни дни, цяло число;

Срп.съотв – предложен срок за изпълнение от съответния Потенциален Изпълнител, чиято оферта се оценява, в календарни дни.

При спазване и прилагане на така посочената формула по отношение на конкретното предложение, направено от допуснатия Потенциален Изпълнител, Комисията получи следните резултати:

Оценка на „Б&Б Строители“ ДЗЗД по показател „Срок за изпълнение на проектирането“:

$$Срп = \frac{20 \text{ кал. дни}}{20 \text{ кал. дни}} \times 100 = 100 \text{ т.}$$

\*\*\*\*\*

2. След извършване оценяването на офертата по първия от техническите показатели Комисията пристъпи към оценяването на допуснатия Потенциален Изпълнител и по втория от тях - „Срок за изпълнение на строителството“ (Срс).

Съобразно одобрената от Възложителя и влязла в сила Методика за определяне на комплексната оценка на офертите, оценката на конкретен Потенциален Изпълнител по показател „Срок за изпълнение на строителството“ (Срс) се изчислява по следната формула:

$$Срс = \left( \frac{Срс. min}{Срс. съотв.} \right) \times 100 = \dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

*Срс.min* - най – краткия предложен срок за изпълнение на строителството, в календарни дни, цяло число;

*Срс.съотв* – предложен срок за изпълнение от съответния Потенциален Изпълнител, чиято оферта се оценява, в календарни дни.

При спазване и прилагане на така посочената формула конкретно по отношение на обсъжданото предложение, направено от Потенциалния Изпълнител, подал оферта за участие и допуснат до този етап на оценка, Комисията получи следните резултати:

Оценка на „Б&Б Строители“ ДЗЗД по показател „Срок за изпълнение на строителството“:

$$Срс = \frac{480 \text{ кал. дни}}{480 \text{ кал. дни}} \times 100 = 100 \text{ т.}$$

\*\*\*\*\*

VI. След като разгледа и оцени Техническото предложение на единствения подал оферта и допуснат до този етап на възлагането Икономически оператор, по направено от члена на Комисията – г-жа Радослава Александрова предложение ценовото предложение на „Б&Б Строители“ ДЗЗД да бъде отворено на друго, открито заседание и след проведените дебати и гласуване на така направеното предложение, Комисията, с мнозинство от три гласа „за“, прие решение да оповести и уведоми Потенциалните Изпълнители, че на **30.10.2020 г., от 9:00 часа**, в заседателната зала, находяща се в административната сграда на Район Витоша – СО, на адрес гр. София, ул. „Слънце“ №2, ще пристъпи към отваряне на плика, съдържащи ценовите параметри за изпълнение на поръчката, предлагани от допуснатия Икономически оператор, чието Техническо предложение беше разгледано и оценено.

Настоящият протокол се подписа от всички членове на Комисията, без възражения и особени мнения.

**КОМИСИЯ:**

Председател: Борислав Томирков .....

(п)

**Членове:**

1. Владислав Карипов .....  
(n)

2. Радослава Александрова .....  
(n)

3. инж. Радмила Котева .....  
(n)

4. Мария Недялкова .....  
(n)

*\* Подписите на членовете на Комисията са заличени на основание Общия Регламент за защита на личните данни.*