



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ
20191219-01253-0012(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
-- Извън списъка

Решение номер: 00000 От дата: 30/12/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 01253
Поделение: _____
Изходящ номер: 00000 от дата 30/12/2019
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Район Витоша - СО
Национален регистрационен номер: 0006963270633

Пощенски адрес:
ул. „Слънце“ №2

Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1618	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Борислав Томирков, арх. Мирослав Русев
Телефон: 02 8555073

Електронна поща: vitosha@sofia.bg
Факс: 02 8562960

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL): <https://www.raionvitosha.eu>
Адрес на профила на купувача (URL): <https://www.raionvitosha.eu/bg/dokumenti-po-zop>

I.2) Вид на възложителя

- (попълва се от публичен възложител)
- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

- (попълва се от публичен възложител)
- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настяняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|---|--|

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект

Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование Упражняване на строителен надзор и други консултантски услуги при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР), възлагани от Район Витоша – СО.
IV.2) Обект на поръчката <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Въз основа на резултатите от провеждането на настоящата процедура, с лицата, определени за Потенциални Изпълнители на предстоящите за сключване договори за осъществяване на строителен надзор, контрол и други консултантски услуги, ще бъде сключено Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за възлагане на конкретните договори. Рамковото споразумение ще бъде сключено с не повече от 3 (трима) Потенциални Изпълнители, или с по – малък брой, в зависимост от броя на подадените оферти и допуснатите до класиране Участници – в хипотеза, че при провеждане на настоящата процедура се установи, че не е налице достатъчен брой Икономически оператори, които отговарят на утвърдените от Възложителя критерии за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия. В изпълнение на всяка, конкретно възложена му поръчка, определеният след проведен вътрешен конкурентен избор Изпълнител следва да осъществи всички или повечето от следните дейности: (1) Оценка на съответствието на инвестиционни проекти със съществените изисквания към строежите (когато е необходимо); (2) Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта); (3) Упражняване на инвеститорски контрол по време на изпълнение на строителството (когато е необходимо); (4) Изготвяне на нови или актуализация на технически паспорти на съществуващи строежи съгласно Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой) техническата спецификация _____ (брой) критериите за подбор _____ (брой) показателите за оценка на офертите _____ (брой) изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

средства от европейските фондове и програми
Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

В предметния обхват на възлагане с настоящата обществена поръчка, с оглед ефективна организация на изпълнението и постигане на качествени резултати, не са включени обособени позиции. Основание за това си решение, Възложителят намира в характеристиките на предвиджаните за изпълнение дейности, подлежащи на възлагане с конкретни договори в обхвата и за времето на действие на Рамковото споразумение, които са нормативно регулирани и определени по съдържание и обхват в Закона за устройство на територията и подзаконовите актове по прилагането му. Неделимият по същността си характер на услугите, които ще бъдат възлагани с конкретни договори, се определя от обстоятелството, че всяка една от тези услуги е свързана с останалите, които именно в тяхната съвкупност и взаимосвързаност, предпоставят постигането на крайния резултат – законосъобразно започване, изграждане и завършване на качествен и съответстващ на нормативните изисквания строеж. Разделянето на дейностите в отделни обособени позиции би довело до влошаване на качеството при тяхното извършване, както и до съществени затруднения за постигане на желания краен резултат. С оглед на спецификата, сложността и комплексността на видовете строително-монтажни работи, както и прогнозирания на този етап брой на съответните обекти, при изпълнението на които следва да се осъществяват предвиджаните за възлагане консултантски услуги, същите не биха могли да се определят предварително, предвид на това че при осъществяване предмета на всяка конкретна поръчка възникват различни по сложност и вид на изпълнение дейности. Предвид посоченото, обхватът, основните параметри и условията, при които ще се изпълняват дейностите, включени във всяка конкретна обществена поръчка, възлагана в обхвата на Рамковото споразумение, ще се определят при всяко конкретно възлагане чрез вътрешен конкурентен избор по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП. На следващо място, в настоящия случай, имайки предвид специфичния характер на възлаганите дейности по извършване на консултантски услуги по смисъла на чл. 166 от ЗУТ при изпълнение на строителството на различни по същността и вида си обекти (както на социалната, така и на техническата инфраструктура), включително и множеството изисквания към тяхното реализиране, може да се направи обосновано предположение, че при разделяне на обособени позиции има опасност изпълнението на поръчката прекомерно да се затрудни технически или да се оскъпи. Наред с това, евентуалното предвиждане на обособени позиции би увеличило и вероятността от забавяне на съответното, конкретно изпълнение, което може да изложи на прекалено висок риск приключването на съответното строителство качествено и в срок. Разделянето на обществената поръчка на обособени позиции би довело до затруднения на Възложителя и по отношение на процесите по възлагане и контрол на дейностите, предмет на конкретната поръчка при провеждане на вътрешен конкурентен избор за възлагане изпълнението на строителен надзор за индивидуално определен обект на строителство. Предвид горните съображения и с оглед основната цел на Закона за обществените поръчки за постигане на ефективност при разходване на публични средства, Възложителят намира, че в случая разделянето на обществената поръчка на обособени позиции е нецелесъобразно.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС:

279000

Валута:

BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>		
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:		
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:		

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)
V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)
Стойност, без да се включва ДДС:
Валута:
BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

<input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура
<input type="checkbox"/> поканата за участие
<input checked="" type="checkbox"/> документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)		

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование		
Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес		
бул. Витоша № 18		
Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република
		България
Телефон		

	02 9884070
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg	Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg	

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал. 1, т.4 от ЗОП, жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 179 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

30/12/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Теодор Петков

VIII.2) Длъжност:

Кмет на Район Витоша - СО